**ANEXO No. 20. TARIFARIO DE SERVICIOS**

El presente anexo tiene como objetivo detallar las actividades mínimas, en el cual deberá diligenciar el tarifario, indicando el valor total de cada ítem, incluyendo todos los costos asociados tales como materiales y mano de obra, para la correcta ejecución de los mantenimientos que se llevaran a cabo durante el contrato.

**NOTA:** El proponente deberá diligenciar todas y cada una de las casillas del presente documento relativos a todos los conceptos requeridos. Por tratarse este documento de un calificable, no susceptible de subsanación, la consecuencia de su no diligenciamiento en la totalidad de espacios, se entenderá como si no se hubiera presentado el mismo.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Concepto** | **Unidad de medida** | **Valor Neto** | **IVA** | **Total incluido IVA** |
| Mantenimiento de escritorio. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de muebles y archivadores fijos. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de muebles y archivadores rodantes. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de mecanismos de las puertas en madera de archivadores, (limpieza, lubricación y ajustes). | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de ajuste trampa cajonera. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de correderas metálicas para cajoneras. | Par |  |  |  |
| Suministro e instalación de rieles metálicos para cajoneras. | Par |  |  |  |
| Mantenimiento de poltronas, sillas fijas de visitantes. (estructuras metálicas o de madera, ajuste, soportes limpieza). | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento silla ergonómica, limpieza, ajuste, lubricación, (mecanismo de ajuste, estructura, ruedas y cilindro). | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de rodachines de sillas. | Unidad |  |  |  |
| Desmonte e instalación de puestos de trabajo. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento manijas de ventanas. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación manija ventana. | Unidad |  |  |  |
| Aplicación de resane. | m² |  |  |  |
| Aplicación de pintura. | m² |  |  |  |
| Mantenimiento de cielo raso y techo. | m² |  |  |  |
| Aplicación pintura de puertas y marcos, (esmalte) | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento sensor de humo. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de mecanismos, aceitado y calibración, (muebles, puertas, entre otros). | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de mecanismos, aceitado y calibración, (persianas). | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación (cordón, escalerilla, freno, inclinador o bastón) de persianas. | Unidad |  |  |  |
| Instalación de persiana existente. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de persiana. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de paneles LED. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de bombillas normales (100w). | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de bombillas normales (60w). | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de bombillas ahorradoras. | Unidad |  |  |  |
| Cambio de reflectores, (100w) | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de interruptor eléctrico sencillo. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de interruptor eléctrico doble. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de interruptor eléctrico triple. | Unidad |  |  |  |
| Limpieza general de luminarias de 60x60. | Punto |  |  |  |
| Suministro e instalación de luminarias de 60x60. | Unidad |  |  |  |
| Desconexión traslado y conexión panel led 60x60 | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de Estufa eléctrica | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación resistencia Estufa | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento general horno Microondas. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de magnetron, horno Microondas Panasonic referencia NE -1054F | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento extractor de olores. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento sensor de movimiento, (limpieza y calibración) | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento y limpieza de tanques de sanitario. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de push / fluxómetros baños orinales y sanitarios. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de botón sanitario marca Grival | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento a cisternas y registros de acometidas, (graduar y reparar). | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación grifería lavamanos | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación grifería lavaplatos | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento, destape y limpieza de sanitarios, orinales, lavamanos y rejillas de pisos. (Sonda manual) | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento, destape y limpieza de sanitarios, orinales, lavamanos y rejillas de pisos. (Sonda eléctrica) | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de sistemas sanitarios como orinales, sanitarios | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de registros de agua. | Unidad |  |  |  |
| Soldadura de bisagras y otras partes en puertas. | Punto de soldadura |  |  |  |
| Mantenimiento de puerta corrediza de madera. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de bisagras metálicas en puertas. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de bisagras metálicas en archivadores. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación cerradura de escritorio. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de cerradura de mueble o archivador. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de cerradura llave tetra. | Unidad |  |  |  |
| Apertura de cajones, escritorios y demás muebles. | Unidad |  |  |  |
| Apertura de puertas de madera. | Unidad |  |  |  |
| Apertura de puertas de vidrio. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de chapas. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de cerraduras. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de cerradura de manija | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento cerradura de manija | Unidad |  |  |  |
| Duplicado de llaves cajoneras | Unidad |  |  |  |
| Duplicado de llaves tradicionales | Unidad |  |  |  |
| Duplicado de llaves Tetra | Unidad |  |  |  |
| Cambio de cilindro cerradura yale pico loro | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de aire acondicionado tipo central 60,000 BTU. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de aire acondicionado mini Split blue line 12,000 BTU. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de aire acondicionado tipo Cassette 36,000 BTU. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de aire acondicionado  tipo paquete condensado por agua. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento de aire acondicionado  tipo central tecam 60,000 BTU. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento condensadora VRF. | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor multipropósito tipo ABC - 10 libras. | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor multipropósito tipo ABC - 20 libras. | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor de Solkaflam - 3700 gr. | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor CO2 – 10 libras. | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor CO2 – 20 libras | Unidad |  |  |  |
| Recarga de extintor H2O 2.5 gl. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento al sistema de lámparas de emergencia. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de lampara de emergencia. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento al sistema de la red de incendios. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación Toma doble RJ45 voz y datos. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento, ajuste y limpieza de tableros eléctricos. | Unidad |  |  |  |
| Mantenimiento, ajuste y limpieza de tableros telefónicos. | Unidad |  |  |  |
| Suministro e instalación de cableado estructurado | Punto |  |  |  |
| Suministro e instalación de punto eléctrico regulado. | Punto |  |  |  |
| Suministro e instalación de canaletas | Mt |  |  |  |
| Mantenimiento tomas eléctricas reguladas | Unidad |  |  |  |

**Atentamente,**

FIRMA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nombre del Representante Legal: Haga clic aquí para escribir texto.

C.C. Nº Haga clic aquí para escribir texto. expedida en Haga clic aquí para escribir texto.

Nombre o Razón Social del Proponente: Haga clic aquí para escribir texto.

Nit: Haga clic aquí para escribir texto.